

Christoph Schreck

SACHVERSTÄNDIGER
FÜR IMMOBILIENBEWERTUNG

Christoph Schreck

Diplom-Geologe

Öffentlich-rechtlicher zertifizierter Sachverständiger für die Bewertung bebauter und unbebauter Grundstücke

Bahnhofstraße 46 | 74864 Fahrenbach

Niederlassung: Bobenheimer Straße 32 | 67259 Kleinniedesheim

T +49 6267 92 99 934

M +49 172 64 45 946

www.cs-wertermittlung.de

info@cs-wertermittlung.de

Für private Auftraggeber:

- Wertermittlungen bei Ankauf und Verkauf von Einfamilienhäusern, Mehrfamilienhäusern und Eigentumswohnungen
- Wertermittlungen im Rahmen von Erbschaftsangelegenheiten und Eigentümerauseinandersetzungen auch zu unterschiedlichen Stichtagen
- Bewertungen nach dem Erbschaftssteuergesetz (ErbStG)
- Mietwertgutachten für Eigentümer und Mieter
- Wertermittlungen für Beleihungen und Finanzierungen
- Wertermittlungen im Rahmen von Betreuungsverfahren
- Ankaufbegleitungen bei der Besichtigung von Kaufimmobilien
- Ermittlung von Wohn- und Nutzflächen

Für gewerbliche und öffentliche Auftraggeber:

- Kontinuierliche und turnusmäßige Wertermittlungen im Rahmen von wiederkehrenden Stichtagen für Versicherungen, Pensionskassen, Industrieunternehmen und geschlossene Immobilienfonds
- Portfoliobewertungen von gewerblichen Immobilien und großen Wohnungsbeständen
- Gutachten für Gerichte im Rahmen von Zwangsversteigerungen, Insolvenzen und gutachterliche Stellungnahmen
- Bewertungen im Rahmen von Firmenfusionen, Betriebsaufgaben und Nachfolgeregelungen
- Marktwertgutachten und Beleihungswertgutachten für Kreditinstitute
- Wertermittlungen im Rahmen von Betreuungsverfahren
- Ermittlung von Wohn- und Nutzfläche